

EUROPROJECT Management

servizi di gestione integrata

different problems one solution





EUROPROJECT Management S.r.l. è una società operante principalmente nel Global Service e nell'Integrated Facility Management, l'erogazione e la gestione di servizi integrati, alla clientela pubblica e privata, rivolti agli immobili, al territorio e a supporto dell'attività sanitaria. La professionalità, la cortesia, la competenza di ogni collaboratore hanno permesso alla società di diventare una solida realtà aziendale capace di imporsi sul territorio nazionale. La società è in grado di far fronte alle specifiche esigenze dei mercati di riferimento mettendo a frutto le conoscenze, la professionalità e l'esperienza tecnica consolidata prefiggendosi, come obiettivi primari, la facilità di gestione delle opere progettate, la ricerca di soluzioni innovative al fine di ridurre al minimo l'impatto ambientale delle opere da realizzare, l'ottimizzazione delle risorse disponibili ed il risparmio energetico. La capacità di gestione, la puntualità dell'assistenza e la qualità dei rapporti che lo staff sa instaurare con i clienti, hanno consentito all'azienda di conseguire ottimi risultati nei settori in cui opera. Lavorando in tale sinergia e garantendo in modo prioritario un elevato livello di affidabilità e sicurezza, EUROPROJECT si pone quale punto di riferimento per la clientela in cerca di risposte certe, soprattutto nel rispetto del binomio qualità/prezzo.

EUROPROJECT Management S.r.l. is an Italian company operating mainly in Global Service and Integrated Facility Management, that is to say the delivery and integrated management of services for real estate, territory and in support of health activities. Our services are dedicated to both public authority and private customers. Professionalism, courtesy and competence proven by our collaborators, let us to become a solid company and stand out in the national context. Our society is capable to deal with the specific needs of the target markets, by taking advantage of outstanding know-how, high professionalism, and consolidated technical experience; and by pursuing, as our primary goals, the ease of management for the works that we design, the constant search for innovative solutions in order to minimize the environmental impact of the works to be realized, the optimization of the available resources and the energy saving. Business management, regular assistance and quality of the relationships that our staff establishes with customers, have enabled our company to get excellent results in its operating sectors. Thanks to this synergy in our way of working and to the priority we have always given in ensuring a high level of reliability and safety, today EUROPROJECT stands as an outstanding point of reference for clients who look for true answers at the best value for money.

Global Service

Il Global Service è una particolare forma di contratto di esternalizzazione, attraverso cui un ente pubblico o privato affida la gestione diretta di una serie di attività rivolte ad un immobile o ad un patrimonio immobiliare, ad un unico soggetto qualificato.

EUROPROJECT si occupa della conduzione e manutenzione di strutture ed impianti attraverso una manodopera specializzata che, con interventi mirati, garantisce prestazioni in termini di efficienza, economicità, rispetto delle normative di sicurezza, confort per gli utenti e l'ambiente. Il complesso di tutte le attività tecniche comprende la fornitura di prodotti e materiali che rendono il servizio continuo, affidabile ed ottimale. I servizi di gestione e manutenzione comprendono le attività di Ingegneria, Opere edili, Impianti, Pulizia, Vigilanza, Logistica, Ecologia.

EUROPROJECT Management fornisce un servizio di "Service Maintenance", ovvero un'analisi quantitativa e qualitativa dell'impianto o della struttura che prevede opere di monitoraggio dello stato d'uso, proposte di soluzioni migliorative, programmazione di interventi, riparazione, sostituzione e compilazione dei registri. Il tutto è corredato da rapporti di intervento che il tecnico abilitato redige al termine di ogni suddetta attività, per controllarne il corretto svolgimento. La scelta di una manutenzione preventiva, pianificata, costante e regolare, è finalizzata alla riduzione dei costi per l'immobile o il patrimonio immobiliare che tende a zero difetti, zero guasti e zero incidenti.

Global Service is a special form of outsourcing contract through which a public or private entity gives to a single qualified person the direct management of a series of activities aimed to a property or a real estate.

EUROPROJECT is responsible for driving and maintenance of installations of structures and installations with a specialized labor which, with targeted interventions, ensures efficiency, cheapness, observance of safety laws, comfort for users and the environment. The sum total of the technical activities includes the supply products and materials which make the service continual, reliable and optimal. Activities included in management and maintenance services are Engineering, Construction work, Set up, Cleanliness, Supervision, Logistics and Ecology.

EUROPROJECT Management gives the "Service Maintenance", a quantitative and qualitative analysis of the implantation or the structure which includes the status monitoring of use, proposals for improving solutions, interventions planning, repair, replacement and compilation of records. The technician gives interventions report at the end of each activity to control its right unrolling. The choice of a preventive, planned, constant and regular maintenance aims to reduce costs for a property or real estate assets which tends to no defects, no breakdowns, no accidents.

Facility Management

Il Facility Management è la gestione integrata di tutti i servizi di supporto alle attività primarie di un'azienda. La EUROPROJECT Management S.r.l. si pone come supporto ideale di crescita per le aziende attraverso soluzioni e metodologie flessibili che, unite ad una tecnologia all'avanguardia, rispondono ad ogni esigenza reale del cliente in modo efficace, puntuale e con attenzione costante. Un programma di interventi pianificati e personalizzati, la conoscenza approfondita del patrimonio impiantistico ed immobiliare preso incarico e la partnership con il cliente rendono migliore la qualità del servizio con livelli di prestazione ottimizzati a costi ridotti.

The Facility Management is the integrated management of all support services to the primary activities of a company. The EUROPROJECT Management S.r.l. is an ideal support for the development of companies through flexible solutions and methodologies that, combined with a cutting edge technology, answer to each real need of the customer effectively, on time and with constant attention. A program of planned and customized interventions, the deep knowledge of plan assets and real estate taken over and the partnership with the customer make better the quality of the service with optimized levels of performance and reduced costs.

Servizio Energia

Il Servizio Energia comprende attività che vanno dall'audit energetico alla progettazione, realizzazione, conduzione, manutenzione e riqualificazione degli impianti, con l'obiettivo di conseguire l'efficienza energetica e la tutela ambientale. EUROPROJECT opera nel pieno rispetto di quanto disposto dal D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412 e dal D.Lgs 115/08 e successive modifiche che definiscono il Servizio Energia come l'erogazione dei servizi necessari a mantenere le condizioni di confort negli edifici nel rispetto delle vigenti leggi in materia di uso razionale dell'energia, di sicurezza e di salvaguardia dell'ambiente, provvedendo nel contempo al miglioramento del suo processo di trasformazione e del suo utilizzo. EUROPROJECT è in grado di condividere con il cliente quegli investimenti necessari per il raggiungimento dell'efficienza energetica, legando la propria remunerazione anche alle economie prodotte.

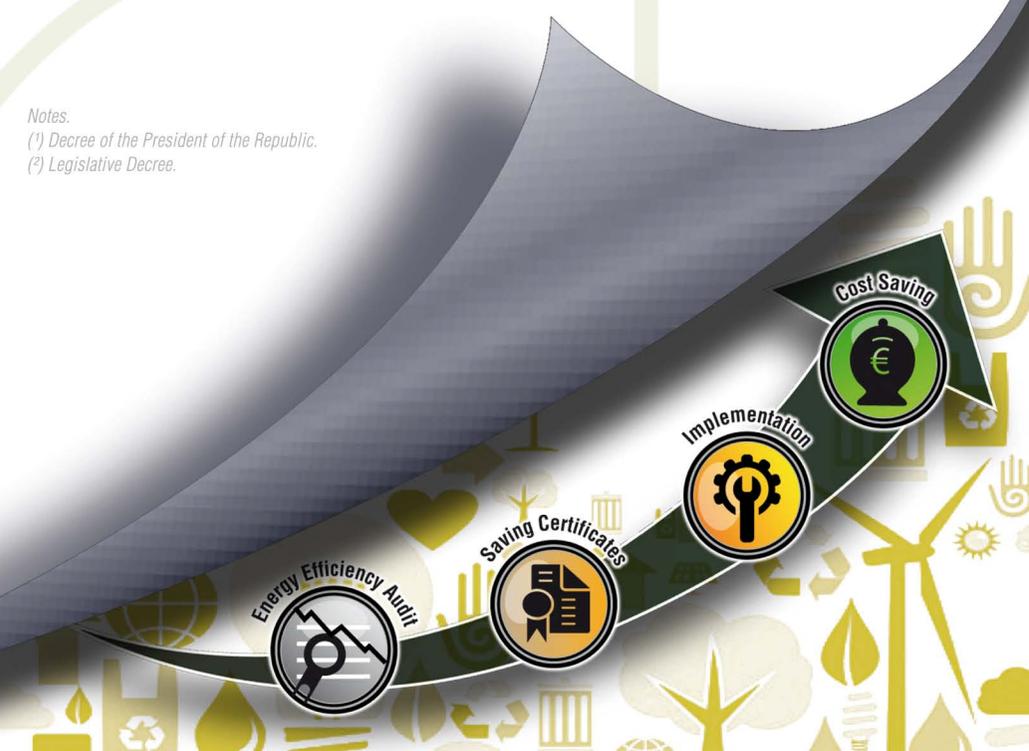
The Energy Service includes different activities which range from energetic audit, to design, realization, maintenance and renovation of systems and equipments, with the goal of improving energy efficiency and environment protection.

EUROPROJECT operates in full compliance with the current laws in this matter (in Italy: DPR' 26/08/1993 n. 412 and DLgs² 115/08, and following modifications), which define the Energy Service as the delivery of those services necessary to keep the confort conditions of buildings and facilities, according to the current laws and standards about rational use of energy, safety and environment safeguard; at the same time, adopting measures to improve energy transformation processes, and its use. EUROPROJECT is ready to share with the customer all the investments which may be needed to the achievement of energy efficiency; joining our remuneration even to the savings in this way realised.

Notes.

(¹) Decree of the President of the Republic.

(²) Legislative Decree.



Con l'obiettivo primario di condividere i servizi erogati garantendo un continuo miglioramento delle prestazioni fornite, EUROPROJECT offre un servizio di anagrafica patrimoniale informatica consultabile dal cliente sulla piattaforma virtuale del sito www.europrojectmanagement.it. Nella Sezione "Area Clienti", sono disponibili, in piena sicurezza, tutte le informazioni gestite in tempo reale e lo stato di avanzamento dei lavori del proprio immobile o patrimonio immobiliare.

With the aim of sharing the services provides ensuring a continuous improvement of the services provided, EUROPROJECT gives a master data information service which could be consulted by the customer on the website www.europrojectmanagement.it. In the field "Customer Area" there are, in complete safety, all the information managed in real time and the state of the development of the works.

i mercati di riferimento our business



Real Estate



Retail & GDO



Corporate Buildings



Industria
Industry



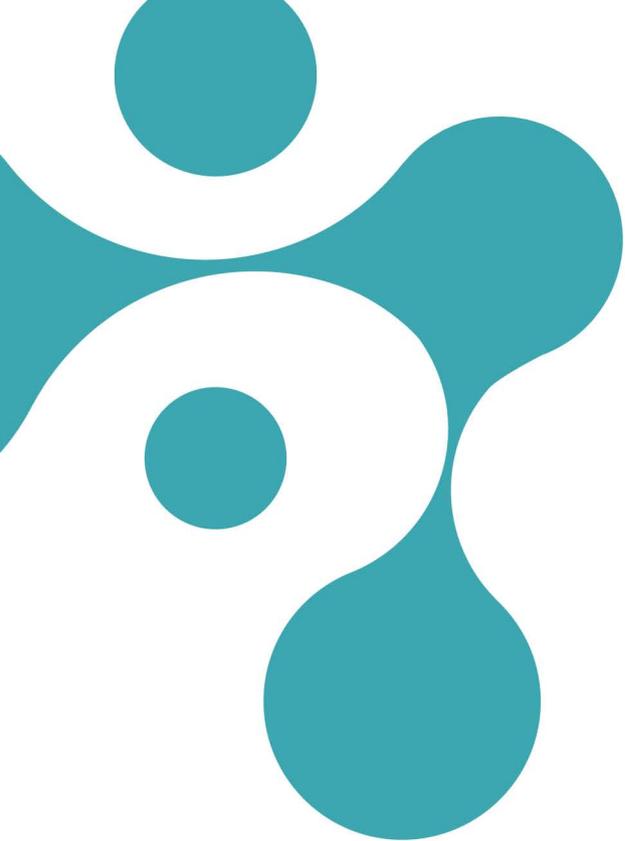
Pubblico
Public Administration



Sanità
Health



- Sede Legale Registered office: Viale Abruzzo, 291 - 66100 Chieti (Italia)
- Uffici Operativi Head offices: Via Ramiro Ortiz, 14 - 66100 Chieti (Italia)
- Telefono Phone: + 39 0871 552671 Fax: + 39 0871 530526
- Email: info@europrojectmanagement.it
- Pec Certified Email : europrojectmanagement@pec-cert.it
- Sito internet Web site: www.europrojectmanagement.it



EUROPROJECT Management
servizi di gestione integrata

www.europrojectmanagement.it